

KIRIKKALE ÜNİVERSİTESİ
FATMA ŞENSES SOSYAL BİLİMLER MESLEK YÜKSEKOKULU
PERAKENDE VE SATIŞ YÖNETİMİ BÖLÜMÜ
EMLAK VE EMLAK YÖNETİMİ PROGRAMI
2018-2019 DERS İÇERİKLERİ

1.DÖNEM

2402117 GAYRİMENKUL EKONOMİSİ 3+0

İktisadi kavramlar, Topluların temel iktisadi sorunları, Fiyat mekanizmasının genel işleyişi, Talep-arz kavramı, piyasa fiyatı, Talep teorisi ve tüketici dengesi, Üretim teorisi ve firma dengesi, Firma gelirleri ve maliyetler, Milli gelir-İstihdam-işsizlik, Para ve banka, Uluslararası ekonomik ilişkiler, Gelişmekte olan ülkeler ve ekonomik sistemler, Enflasyon türleri ve etkileri, AB-Türkiye ilişkileri ve dış ticaret politikaları konularını kapsar.

2402116 TEMEL BİLGİ TEKNOLOJİLERİ 4+0

Genel kavramlar, işletim sistemi ve dosya yönetimi, google mail ve google takvim, google doküman servisi (docs), ms powerpoint - temel ayarlar, sunum oluşturma, metin, görüntüler ve tablo, ms powerpoint - grafik ve çizim nesnelere, ekran gösterisi efektleri, slayt gösterisi ve çıktı hazırlama, ms word - kelime işlemciye ilk adımlar ve temel işlemler, ms word - biçimlendirme (metin, paragraf, belge), ms word - nesnelere (tablo, resim. Görüntü, grafik) ve yazdırma, ms word - nesnelere (tablo, resim. Görüntü, grafik) ve yazdırma, ms excel - giriş hücreler ve çalışma sayfaları, ms excel - biçimlendirme, formüller ve işlevler ms excel - grafikler, sayfa yapısı ve çıktıların hazırlanması konularını kapsar.

2402 114 TEMEL HUKUK (3+0)

Hukuk kavramı, hukukun diğer sosyal düzen kurallarından ayrımı ve hukukun çeşitli açılardan anlamı, hukukun başlıca amaç ve işlevleri, başlıca hukuk sistemleri ve Türk hukuk sisteminin bu sistemler içindeki yeri, hukukun temel kolları ve hukukun sınıflandırma ölçütleri, hukukun belli başlı alanları ve özel hukuk bilgisi, kamu hukuku bilgisi, pozitif hukukun dalları, hukukun uygulanması, hak kavramı, hakların çeşitli açılardan sınıflandırılması, hakların kazanılması, kaybı ve korunması, hakların korunması yolları ve iyi niyet kuralı, hukukta sorumluluk ve sorumluluğun işletilmesi, Türk hukukunda yargı düzeninin genel esasları: sorumluluğun işletilmesi, serbest muhasebecilik ve mali müşavirlik mevzuatı konularını kapsar.

2402115 DAVRANIŞ BİLİMLERİ 3+0

Temel kavramlar ve örgütlerin incelenmesine katkıda bulunan davranış bilimleri. Bireysel Temel Davranış Modeli. Davranışların temel nedeni olan ihtiyaçlar. Davranış düzlemi. Statü ve rol davranışları. Sosyal kurumların insan davranışındaki yeri ve önemi. İnsanlar arası iletişim. Gruplar. Kültür. Algılama (Algılamının tanımı, oluşum süreci ve organizasyonu, algılamayı etkileyen faktörler, algılamada bireysellik ve algılama hataları, algılamının davranışlar üzerindeki etkileri, algılama yeteneğinin geliştirilmesi). Öğrenme (Öğrenmenin mahiyeti ve tanımı, öğrenmenin aşamaları, öğrenme kuramları, davranışsal öğrenme kuramlarının örgütlerde uygulanması). Kişilik ve Benlik (Kişilik ile ilgili kavramlar, kişiliğin tanımı, ölçülmesi ve özelliklerinin betimleme ve ölçme yoluyla değerlendirilmesi, benliğin gelişimi ve önemi).

2402113 GENEL MUHASEBE 3+0

İşletme ve Muhasebe kavramları, muhasebenin temel kavramları, genel kabul görmüş muhasebe ilkeleri, bilanço ve gelir tablosu ile aylık geçici ve kesin mizanlar, muhasebe süreci ve muhasebe kayıt hatalarının giderilmesi, tek düzen hesap planı ve hesapların tanımı, hesap kavramı ve işleyişi, aktif hesapların kayıt işlemleri, pasif hesapların kayıt işlemleri, sürekli ve aralıklı envanter yöntemleri, sürekli ve aralıklı envanter ile ilgili uygulamalar, gelir tablosu hesaplarının işleyişi ve örnekleri, genel geçici mizan hazırlanması, uygulamalı örnekler konularını kapsar.

ATA101 ATATÜRK İLKELELERİ VE İNKILAP TARİHİ I (2+0)

Devlet yapımız ve inkılâp kavramlarının anlatılması. Atatürk İlkelerinin yorumlanması. Türkiye ve Türk dünyası, Fransız İhtilali, Osmanlı İslahat hareketleri, Tanzimat, meşrutiyetler, fikir akımları, Trablusgarp, Balkan Muharebeleri, Birinci Dünya Savaşı, Osmanlı'nın paylaşılmasıyla ilgili anlaşmalar, Mütareke ve Milli Mücadele dönemine Giriş

TD 101 TÜRK DİLİ I (2+0)+

Dilin tanımını yapmak, dil kültür ilişkisini kurabilmek, dilin millet hayatındaki önemini ayrıca dünya dilleri arasındaki yeri ve önemini, Türk dilinin gelişmesi ve tarihi ve devrelerini öğretmek, Türk dilinin bugünkü durumu ve yayılma alanlarını göstermek, Türkçede sesler ve sınıflandırılması, ses bilgisi ile ilgili kuralları, ses özelliklerini, ses olaylarını, hece yapısını, vurgusunu, yapım eklerini ve cümlenin yapısını öğretmek Dil nedir? Yeryüzündeki diller, Türk Dilinin gelişmesi ve tarihi devreleri, Türk Dilinin bugünkü durumu ve yayılma alanları, Türkçe de sesler, Seslerin sınıflandırılması, Ses Bilgisi ile ilgili kurallar (Ses özellikleri ve ses olayları), Türkçenin hece yapısı, Vurgu Yapım ekleri, Çekim ekleri, Türkçede cümle